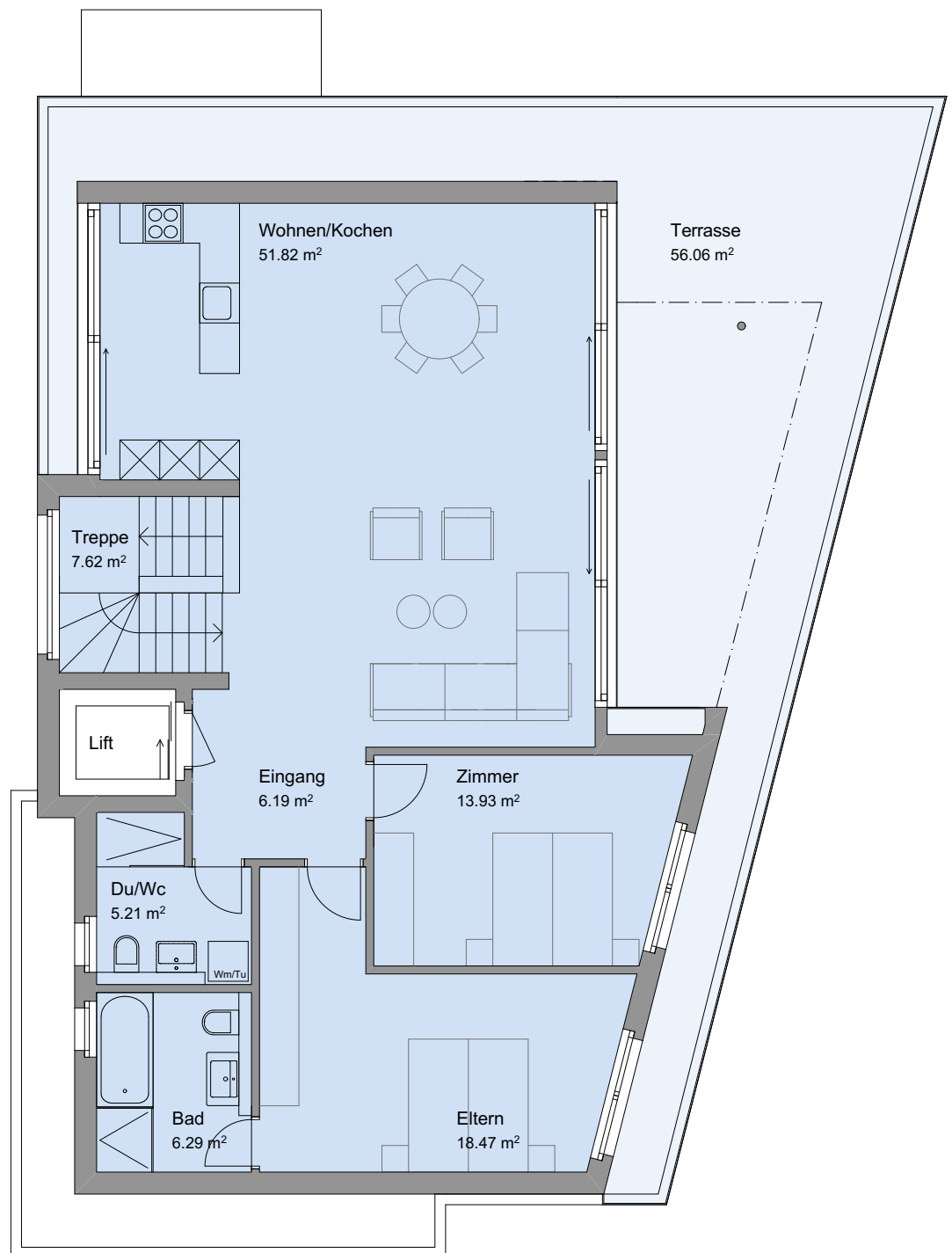


# 3 1/2 - Zimmer-Attikawohnung im Dachgeschoss



Masstab 1:100

Nettowoohnfläche	ca. 109.53 m <sup>2</sup>
Terrasse	ca. 56.06 m <sup>2</sup>

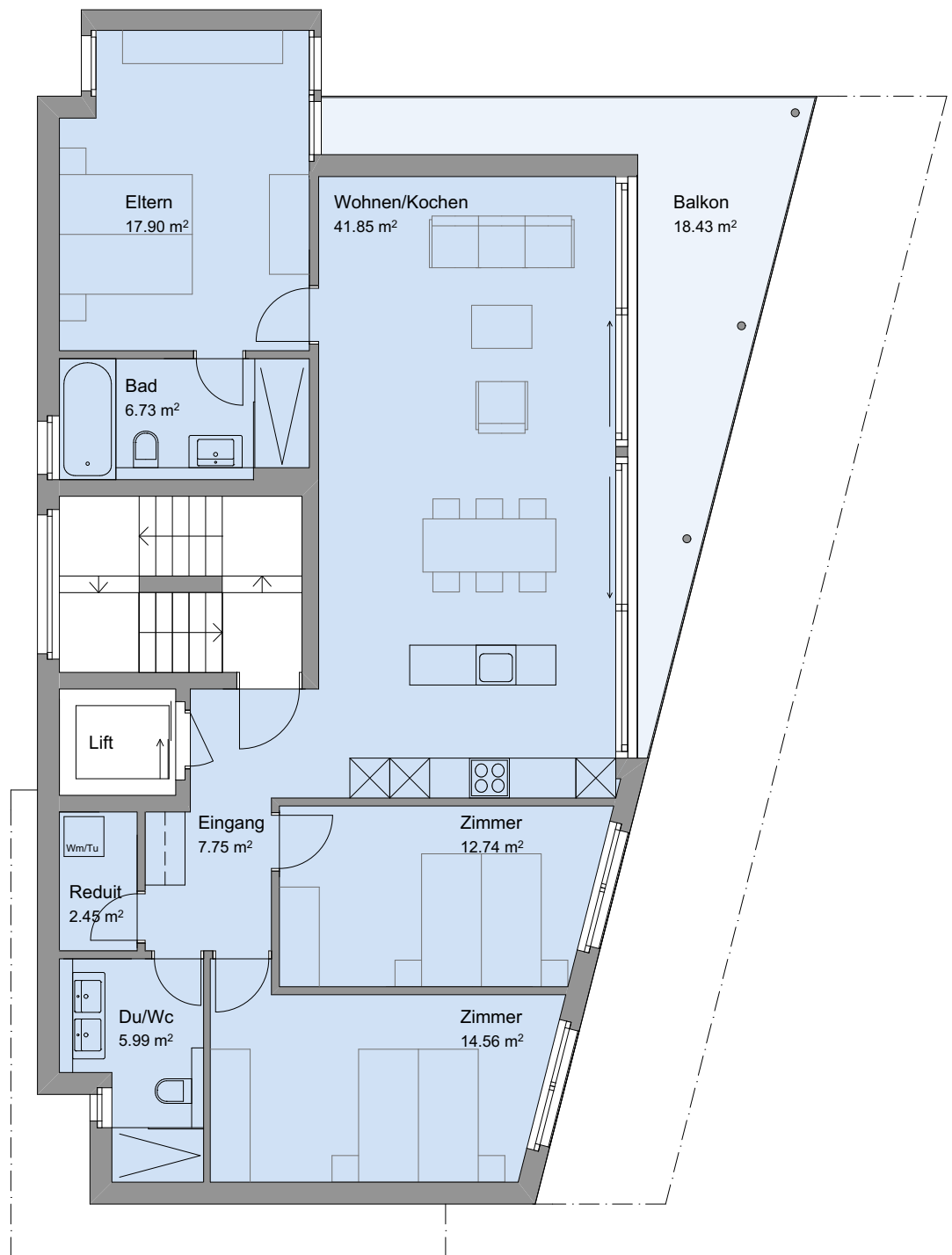
# 4 1/2 - Zimmer-Wohnung und Büro im 2.Obergeschoss



Massstab 1:100

Nettowohnfläche Wohnung	ca. 118.64 m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche Büro	ca. 26.79 m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche Total	ca. 145.43 m <sup>2</sup>
Balkon	ca. 20.12 m <sup>2</sup>

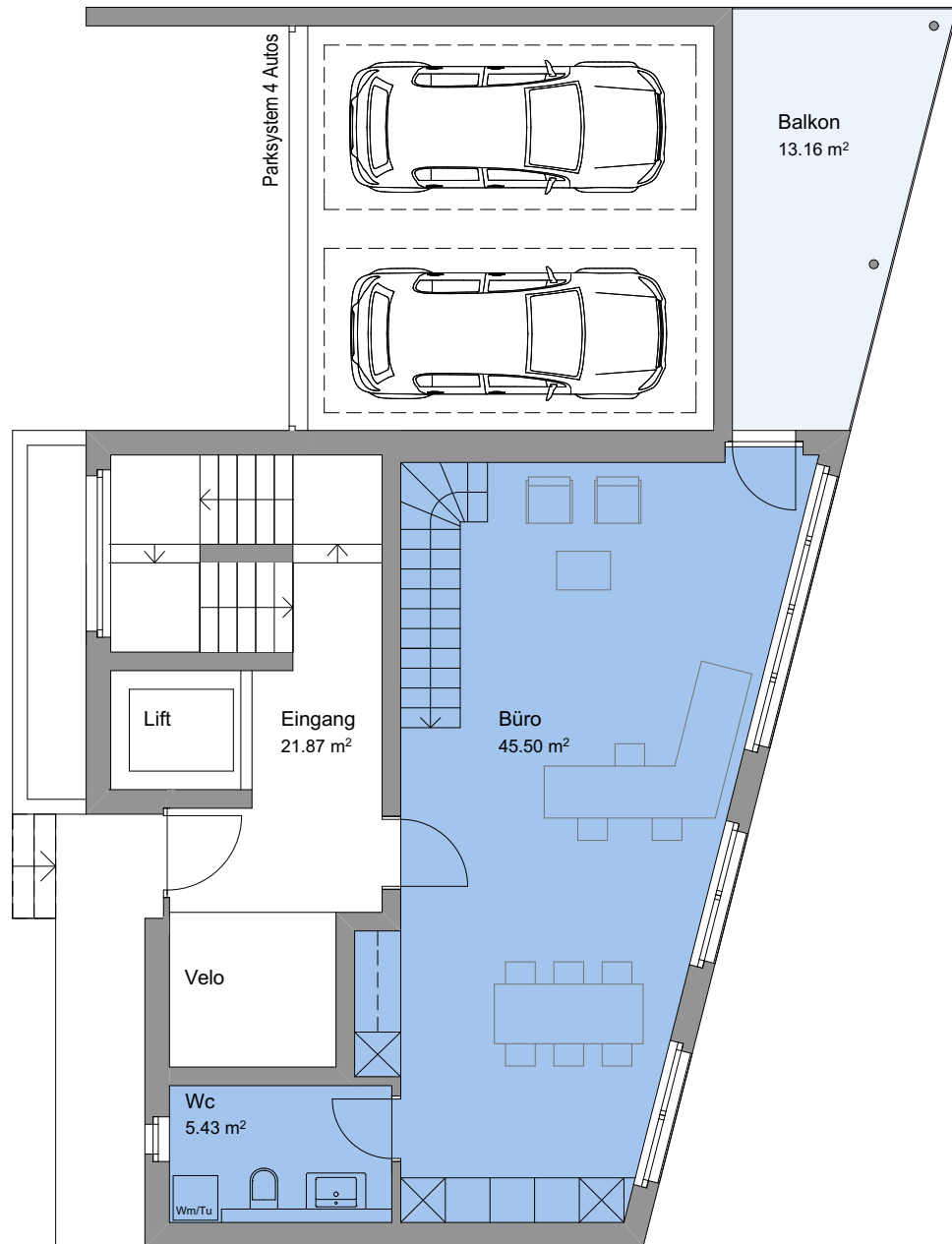
# 4 1/2 - Zimmer-Wohnung im 1.Obergeschoss



Masstab 1:100

Nettowoohnfläche	ca. 110.15 m <sup>2</sup>
Balkon	ca. 18.43 m <sup>2</sup>

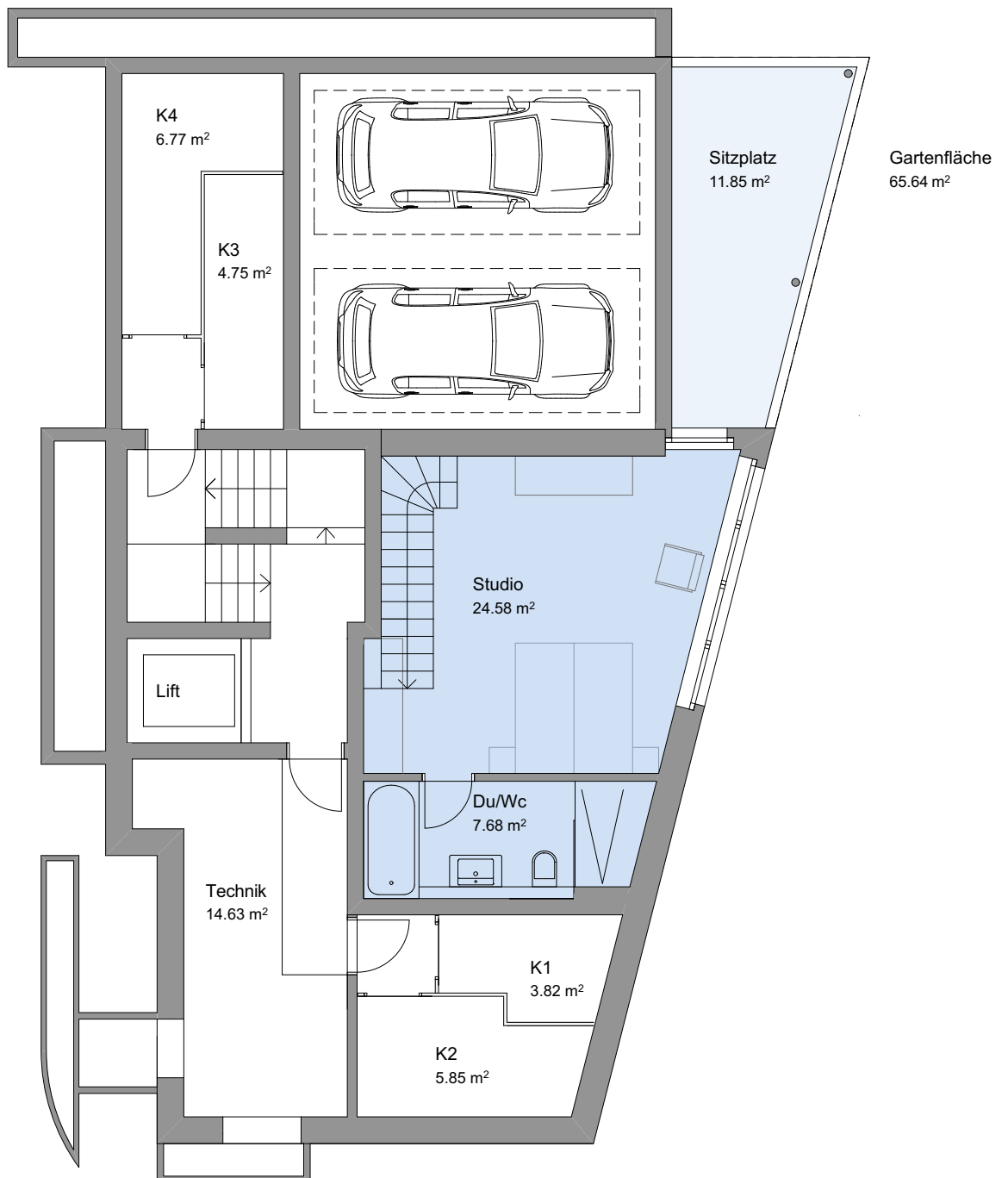
# Garten-Atelier im Erd- und Gartengeschoss



Masstab 1:100

Nettowoohnfläche Studio	ca. 32.26 m <sup>2</sup>
Nettowoohnfläche Büro	ca. 50.93 m <sup>2</sup>
Balkon + Sitzplatz	ca. 25.01 m <sup>2</sup>

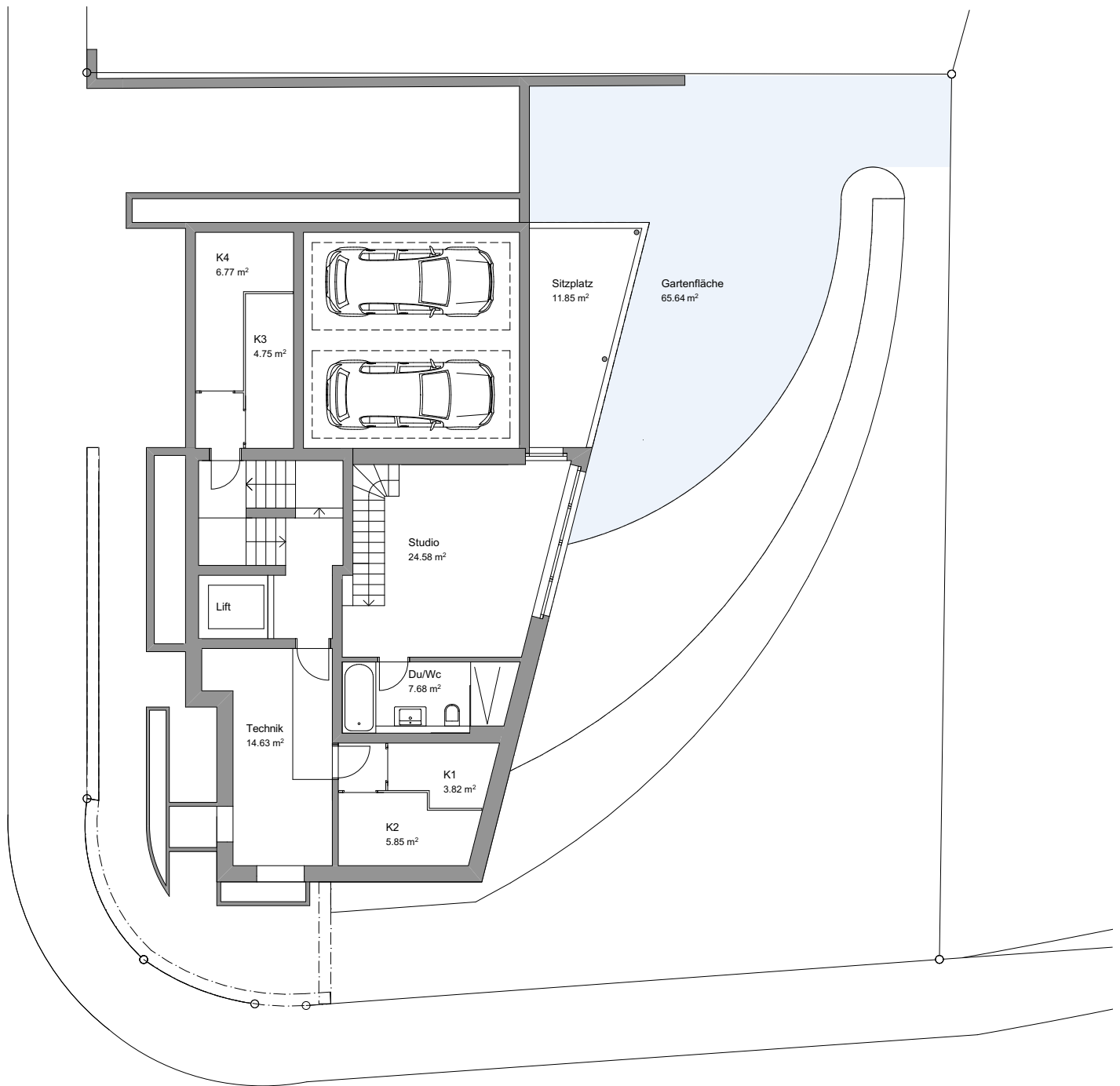
# Garten-Atelier im Erd- und Gartengeschoss



Masstab 1:100

Nettowoohnfläche Studio	ca. 32.26 m <sup>2</sup>
Nettowoohnfläche Büro	ca. 50.93 m <sup>2</sup>
Balkon + Sitzplatz	ca. 25.01 m <sup>2</sup>

# Gartenfläche



Masstab 1:150

Gartenfläche

ca. 65.64 m<sup>2</sup>

# Etagenübersicht

